



2019年3月27日

各 位

会社名 ザ・パック株式会社
代表者名 代表取締役社長 稲田 光男
(コード番号3950、東証第1部)
問合せ先 常務取締役コーポレート本部長 藤井 道久
(TEL. 06-4967-1221)

旧本社社屋・大阪工場の建替えおよび奈良工場増改築のお知らせ

当社は、2018年11月5日の「本社オフィス移転に関するお知らせ」でお知らせしましたとおり、建物老朽化への対応および業務の効率化を目的として本社機能を移転いたしました。この度、2019年3月27日開催の取締役会において、旧本社社屋・大阪工場の建替えおよび奈良工場増改築について、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 旧本社社屋

(1) 建替えの目的

旧本社社屋は築後相当年数が経過しており、現所在地に新たに社屋を建設することにより、業務の効率化を図ります。

(2) 建替えの所在地

所在地 大阪府大阪市東成区東小橋2丁目9番9号
敷地面積 1,355.04㎡

2. 大阪・奈良工場

(1) 建替え・増改築の目的

大阪工場および奈良工場はともに築後相当年数が経過しており、今後の作業環境の改善、工場内自動化等による省人化・省力化および生産性の向上を図るため、大阪工場は現在の敷地内で全面建替え、奈良工場は増改築を行います。将来を見据えた付加価値の高い製品を生み出す生産体制を構築します。

(2) 建替え・増改築の所在地

大阪工場 所在地 大阪府東大阪市東鴻池町1丁目5番39号
敷地面積 33,821.78㎡

奈良工場 所在地 奈良県大和郡山市池沢町321番地2
敷地面積 38,448.66㎡

3. 業績に与える影響等

旧本社社屋については、当該決議により使用を中止し遊休資産に該当することとなったため、「固定資産の減損に係る会計基準」（企業会計審議会）を適用し、平成31年12月期において特別損失を164百万円（建物152百万円、建物附属設備9百万円、構築物2百万円）計上する見込みです。

大阪・奈良工場のそれぞれ現在の敷地内での建替えおよび増改築は、順次旧建物の取り壊し、新建物の建設を行うことで、建設期間中の生産能力への影響がないよう進める予定です。

上記建替え・増改築のスケジュール、投資金額および当社業績に与える影響は現在精査中であり、確定次第、速やかに開示いたします。

以 上